

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心 (住房和城乡建设部住宅产业化促进中心)

建科中心函〔2025〕126号

关于征集“好房子”建设适用建材产品的通知

各有关单位：

为贯彻落实党中央、国务院关于推进“好房子”建设的决策部署，推动新型建材产品配套应用技术研究，为科学选用满足“好房子”建设需求的建材产品提供借鉴，充分发挥“好材料”对“好房子”建设的支撑作用，经研究，我中心组织开展“好房子”建设适用建材产品征集工作。经专家审查通过的建材产品编入《面向“好房子”建设的“好材料”选用指南（2025）》，利用我中心网站、首届建筑材料应用创新大会及相关平台进行宣传推广。本次征集工作不收取费用。具体事项通知如下：

一、征集范围

（一）结构构件与材料

预制混凝土构件、钢构件、预拌混凝土、预拌砂浆、承重用砌体材料。

（二）围护结构材料

门窗、幕墙、外墙板、非承重用砌体材料、屋面板、屋面瓦、保温隔热系统、防水系统、密封材料、屋面绿化材料、遮阳制品。

（三）装饰装修材料

吊顶系统、隔墙系统、集成墙面、地板、建筑陶瓷、建筑涂料、隔声系统、集成卫浴、卫生洁具、水嘴、地漏、整体橱柜、给排水管材管件。

（四）设备设施

空调系统、新风净化系统、通风设备与部品、净水设备、吸油烟机、燃气灶具、燃气热水炉、散热器、辐射供暖供冷装置、太阳能热水系统、太阳能光伏系统、分户热计量系统、电梯、消防系统、智慧家居系统、无障碍设施。

二、征集对象

建材产品生产单位，工程建设、设计、施工单位，以及有关科研院所、高校、行业协会等。

三、征集条件

1. 符合国家产业技术政策和现行相关标准要求，技术先进、便民实用，具备推广应用条件，拥有自主知识产权。
2. 满足安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”建设要求，

具有安全耐久、健康环保、绿色低碳、功能突出等特点，推广价值大。

3. 申报单位近三年无违反法律法规、工程建设强制性标准等行为，经营状况正常，信用良好。

4. 已列入建设领域限制和禁止使用目录的技术产品不得申报。

四、征集方式

申报单位可通过有关行业协会推荐申报，也可直接向我中心申报。请于 2025 年 10 月 31 日前将申报书（申报单位盖章，两份）寄至住房和城乡建设部科技与产业化发展中心，电子版刻录光盘随寄或发至 shaogaofeng@126.com（文件命名格式为“好材料征集+单位名称）”。

五、联系方式

联系人：邵高峰（010-57811521）、梁洋（010-57811522）

邮寄地址：北京市海淀区三里河路 11 号建材南新楼 206

附件：“好房子”建设适用建材产品申报书

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心

2025 年 9 月 24 日

附件：

“好房子”建设适用建材产品申报书

名 称：_____

申报单位：_____（公章）

申报日期：_____

推荐单位：_____（公章）

住房和城乡建设部科技与产业化发展中心

2025 年 9 月制

承 诺 书

我单位近三年在质量、安全、信誉和社会责任等方面无不良记录，申报的所有材料均真实、完整，不存在知识产权纠纷，且不含涉密内容。如有不实，愿承担相应的责任。

我单位申报信息自愿公开发布。

公章：

年 月 日

基本信息表

项目名称					
申报类别	☐ 结构构件与材料 ☐ 围护结构材料 ☐ 装饰装修材料 ☐ 设备设施				
申报单位					
通讯地址					
联系人		电 话		电子邮箱	
成果评价(验收、评估、认证、论证)证书(选填)		证书编号		颁发单位	
主要技术内容	产品技术原理、技术特点、主要性能指标、适用范围、已应用情况, 300 字以内。				
选用要点	适用建筑部位和使用条件, 施工安装方法和施工质量控制要点, 300 字以内。				
执行标准(国家、行业、团体、企业标准)	名称	编号	发布时间	发布单位	
专利情况(选填)	专利名称	专利类别	专利号	批准时间	
获奖情况(选填)	奖励名称	奖励等级	授予部门	获奖时间	

一、产品介绍

（一）技术原理与产品组成

介绍产品技术原理、实现的主要功能，原材料组成、产品构造。不少于 500 字；图片不少于 2 张，每张不小于 1MB。

（二）产品性能与技术特点

介绍产品性能、与国内外同类或相似产品的对比分析及技术优势，以及在提升建筑质量及品质方面的具体作用。不少于 1000 字；图片不少于 2 张，每张不小于 1MB。

（三）主要技术指标

列举介绍产品主要技术指标（指标依据执行标准）。不少于 500 字。

二、适用范围和应用条件

介绍产品适用地域范围、建筑部位等，以及使用环境和配套施工安装条件。不少于 300 字。

三、施工安装和维护

（一）施工安装要点

介绍施工安装方法、主要流程和质量控制要点。不少于 500 字；图片不少于 3 张，每张不小于 1MB。

（二）维护保养要点

介绍维护保养方法、技术要点，以及使用寿命到期或功能失效后的更换方法。不少于 500 字；图片不少于 2 张，每张不小于 1MB。

四、工程应用

（一）总体应用情况

介绍近 3 年应用工程类别、数量，主要应用地区，产品应用总量等情况。不少于 200 字。

（二）典型工程案例

介绍工程概况（名称、地址、建筑面积、建筑功能、高度及地上/地下层数、竣工时间等）、产品应用情况，取得的实际效果（改造类项目介绍改造前后对比）。不少于 500 字；图片不少于 3 张，每张不小于 1MB。

五、综合效益分析

介绍产品全生命期产生的经济效益（包括产品市场参考价格）、社会效益和环境效益。不少于 200 字。

六、附件

1. 近期检测报告
2. 企业标准
3. 成果评价（验收、评估、认证、论证）证书
4. 典型工程应用证明
5. 专利、科技奖励等证明文件
6. 其他证明材料